



『Atom』(あとむ)

『Atom』は「architecture=建築」と「tomorrow=明日・未来」を組み合わせた造語です。協会が発足した2003年は、あのアトム誕生年。本誌も、アトムにあやかり時代を超えて愛され、活用される広報誌であり続けたいとの願いをこめて、このネーミングといたしました。

結束してこの難局を乗り越えて参りましょう!

山形県建築協会会長

相田 晃 輔



去る2011年3月11日、千年に一度と言われる大地震が我が東北地方を襲い未曾有の大災害となってしまいました。改めて、命を落とされた多くの方々のご冥福をお祈り申し上げますと共に、被災された皆様には心よりお見舞いを申し上げます。発生から3ヶ月ほど経過した今なお余震が続き不安な日々を送らざるをえないことに加え、原発事故が収束に向かうどころかかえって悪化している様相でありますし、政治も混迷・混乱・不信の塊状態で、この先日本はどうなってしまうのかと誰しも思う昨今、賛助会員を含めた会員の皆様には当協会の活動にご理解とご協力をいただき、先日は総会を無事に終了させていただくなど、心より感謝を申し上げます。そして、このような情勢の中、関係行政ご当局はじめ関係各位のご支援を頂いて参りましたおかげで、今まで存続して来ることができました。改めて心より御礼を申し上げます。

山形県建築協会も9年目を迎え、その存在も徐々に認知されてきたのではないかと考えております。私事ではありますが、今般会長職3期目を拝命することとなったわけですが、このような混迷の状況でありますのですべての役員に重任していただくこととし、総会にてご了解を頂いたところであります。

私は前回のこの「あとむ」にも書いた通り、このような組織は会員事業所単独では出来ない事業・活動を行い、所属する会員にメリットをもたらすものでなければならぬと常々考えているのですが、私の不徳のいたすところにより、これまで親睦活動や関係諸団体等への参画や協力等の活動に終始し(これはこれで大事な活動です)、自分の考えているようなことができませんでした。ところが昨年度末から今年度当初にかけ、加入が義務付けられている住宅瑕疵補償保険についてサービス提供保険会社の一社と提携し、会員企業が当該保険を利用する場合には割引制度が適用される環境整備ができました。ようやく会員の皆様が多少なりともメリットを享受できるようになり、私としても嬉しい限りであります。今後も会員の皆様に何らかのメリットを享受していただいたり、あるいは業界発展に資する活動や事業を行って参りたいと存じますので、皆様方からもアイデアを是非出していただきたいと思います。極端に言えば、当協会を会員各社が「自社のために利用して」いただきたいのです。もっと言えば、会員のためにならない事業しか出来ない組織は解散することが会員のためになるということです。当協会がそうならないように宜しくお願い致します。

3.11以降世の中が変ってしまい、先の見えない非常に難しい時代に突入したと思うのですが、これは(良い意味で)今までとは違った全く新しい時代が来る前の、産みの苦しみに入ったのではないかという気がしてならないので、ここで会員の皆様の叡智をお出しいただき、結束してこの難局を乗り越えて参りましょう!

最後になりますが、東日本大震災で被災された地域や皆様が一瞬も早く復興されますことと、正・賛助会員各社・各位のご隆盛とご健勝、ご発展を心よりお祈り申し上げ、併せて当協会へのご協力もお願いし会長の挨拶とさせていただきます。

建築確認手続き等の運用改善(第二弾)及び規制改革等の要請への対応

昨年6月に施行された『建築確認手続き等の運用改善(第一弾)』により、建築確認・審査手続き等の迅速化が図られつつありますが、「新成長戦略実現に向けた3段構えの経済対策」において一層の合理化が求められ、今般、建築基準法施行令の改正等、追加的に措置する建築確認手続き等の運用改善(第二弾)の概要が公表されました。また、建築確認・審査手続きの簡素化等以外にも、各種規制改革等の要請に係る対応の概要も併せて公表されました。

去る6月6日(月)、(社)山形県建築士会の「建築確認手続き等の運用改善(第二弾)及び規制改革等の要請への対応」についての講習会が、ビッグウイングにおいて開催されました。

建築確認手続き等の運用改善(第二弾)の概要

<構造基準等の合理化>

- 鉄筋コンクリート造の建築物等の構造基準の合理化 【政令改正・告示改正】
- 構造計算適合性判定の不要な建築物の範囲の拡大 【告示改正】
- その他の見直し 【政令改正・告示改正】

<建築確認・審査手続き等の合理化>

- 申請図書の合理化 【省令改正】
- 軽微な変更の対象の明確化 【事例周知】
- 大臣認定制度の合理化 【技術的助言】
- 確認・適判に係る共同事前相談等の促進 【技術的助言】



規制改革等の要請への対応

<規制改革等の要請への対応>

- 建築基準法が適用される工作物からの太陽光発電設備等の除外 【制令改正、告示制定】
- 建築物の屋上に設置する太陽光発電設備等の高さの算定の取扱いの明確化 【技術的助言】
- 建築物として扱わないコンテナ型データセンタの取扱いの明確化 【技術的助言】
- 老朽建築物の建替えに資する総合設計制度の運用改善 【技術的助言】
- 水素スタンドの設置推進のための許可基準の策定 【技術的助言】
- 省エネ・新エネ設備の導入促進のための容積率等の緩和 【技術的助言】
- マンション建替え円滑化法における最低住宅面積の緩和 【省令改正】
- 木造耐火構造に関する性能評価試験の試験方法の一部見直し
- 風車評価基準の妥当性の検討と大臣認定の審査に係る標準期間(実績)の周知等



講習会のテキストは山形県建築協会事務局で閲覧できます。

山形県建築協会正会員・賛助会員は

「新築住宅瑕疵保険」が割引されます

JIO(株式会社日本住宅保証検査機構)の 新築住宅瑕疵保険(JIOわが家の保険)会員割引制度

平成21年10月1日より、消費者保護という名の下に『住宅瑕疵担保履行法』がスタートしました。この法律は、新築住宅を供給する事業者に対して、瑕疵の補修等が確実に行われるように保険や供託を義務づけるものですが、保険については、現在、国土交通省の認定を受けた指定保険法人が取り扱っています。

この取扱い法人の一つである株式会社日本住宅保証検査機構(通称:JIO)より、山形県建築協会の正会員・賛助会員に、『新築住宅瑕疵保険』の割引制度を導入していただくこととなりました。

割引制度をご利用いただくには、JIOに登録していただく必要があります。

新築住宅瑕疵保険:JIOわが家の保険


●事業者届出 割引制度をご利用の場合は、JIOに登録していただく必要があります。


事業者届出

保険をご利用の前に
届出が必要

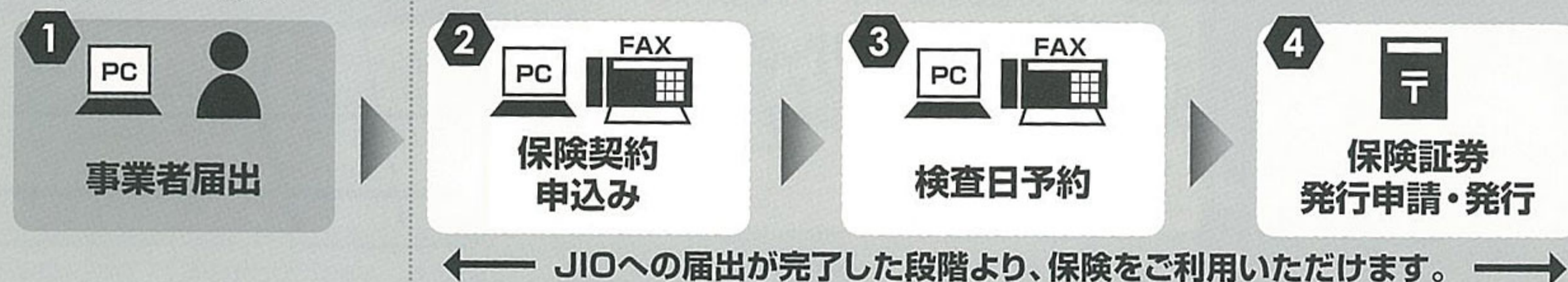
届出完了

申込み方法(どちらかの方法を選択して下さい。)

Web  こちらから申込み手続きが行えます。

営業担当  営業担当から書類を受け取り手続きを行って下さい。

●利用の流れ



●保険の内容

新築住宅を供給した事業者が住宅瑕疵担保責任に基づき補修を行い、JIOは補修費用の一定割合を保険金としてお支払いします。



●1棟あたりの料金は **料金** = **保険料** + **検査料**

◇例えば・・・一般住宅で1住宅の延床面積:150㎡以上180㎡未満2,000万円の保険の場合

<基本プラン>
保険料(非課税)

検査料(税込)

70,700円+32,900円=103,600円

<基本プラン>
保険料(非課税)

検査料(税込)

63,200円+32,900円=96,100円

詳細は株式会社日本住宅保証検査機構のホームページをご覧ください。 <http://www.jio.co.jp>

お問い合わせは・・・株式会社日本住宅保証検査機構 東北支店 tel.022-215-2356 山形営業所 所長 大内

賛助会員企業

Get!
Best Partner!!

vol.6

株式会社ムラヤマ

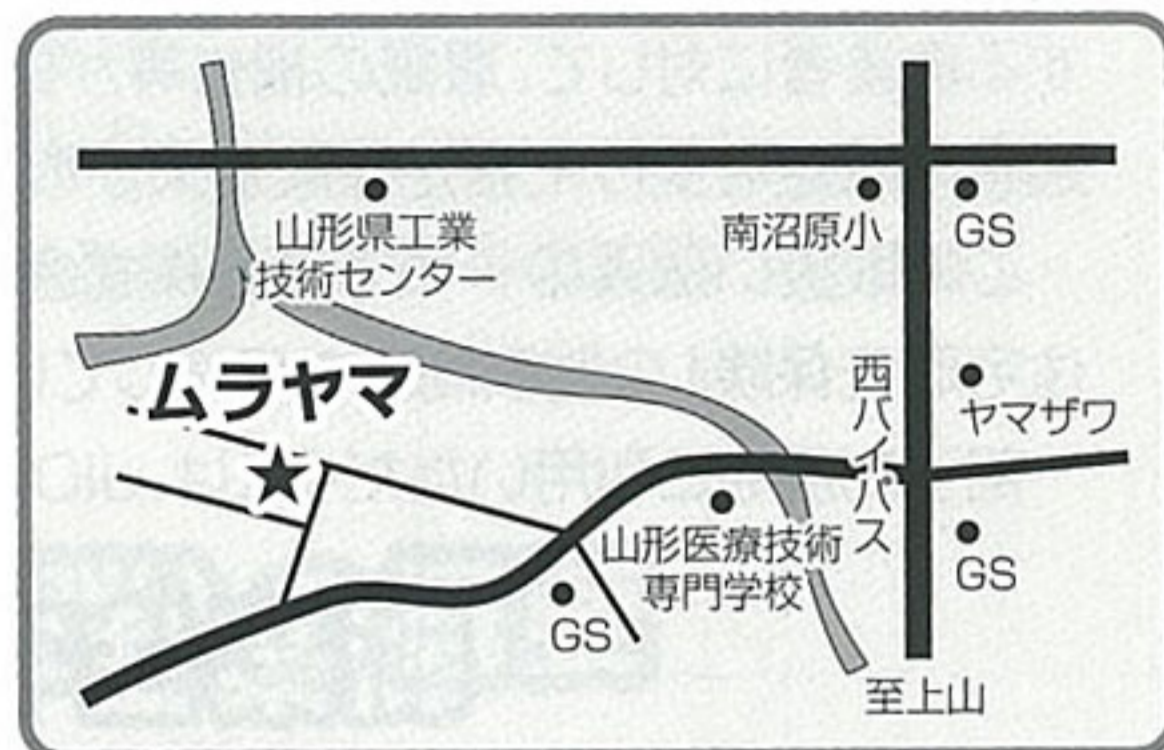
事業内容：建築鉄骨、システム建築、橋梁・鉄塔・特殊構造物、耐震補強等の設計・製造・施工



大正15年の創業以来、一貫して安全・品質・コストの3つをモットーに、地域の企業としてその一翼を担ってきました。その間蓄積された設計技術、製作技術をベースに、建築物の文字通り「骨」となる鉄骨を、粉骨砕身、未来への遺産として世に送り続けています。

今後さらに総力を結集し、誠実さと若さで、愛され信頼される鋼構造物のパイオニア目指し、郷土のため、社会発展のために寄与してまいります。

〒990-2351 山形市鑄物町40番地
TEL (023) 643-5111 FAX (023) 644-7097
URL <http://www.y-murayama.jp>



設立：大正15年1月
代表者：代表取締役 村山 功
従業員：135名
営業所・工場：山形本社 山形工場
酒田工場 仙台営業所

株式会社山形企業

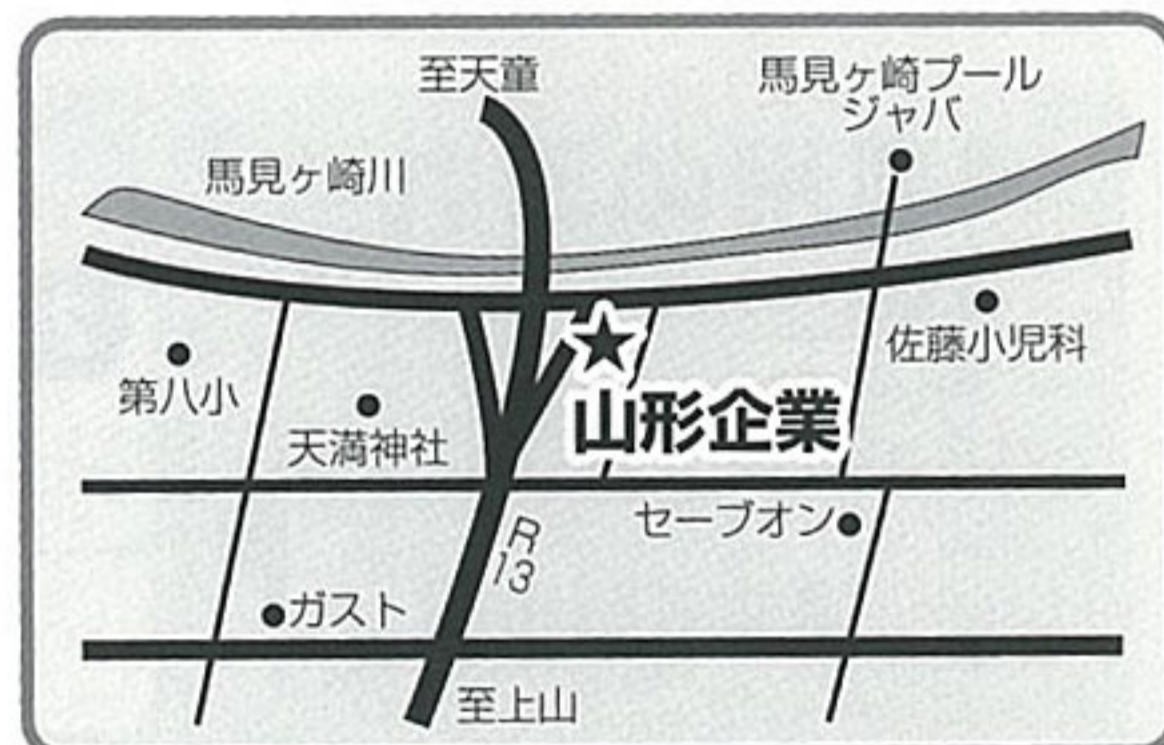
事業内容：管工事・配管工事・給排水設備工事・水道衛生設備工事・冷暖房設備工事・空気調和設備工事・土木工事



当社は、あらゆる設備工事のエキスパートとして、公共工事から一般住宅まで幅広く、より快適な環境づくりをサポートしています。

また、地元ならではのサービス、「雪国でもホッとできる暮らし」を目指して、融雪システム、床暖房システム等のご提案も行っています。

〒990-0021 山形市小白川町3-5-6
TEL (023) 641-6959 FAX (023) 641-6960
URL <http://www4.plala.or.jp/takadenko>



設立：昭和44年3月
代表者：代表取締役 鹿野 淳一
従業員：31名

山形パナソニック株式会社

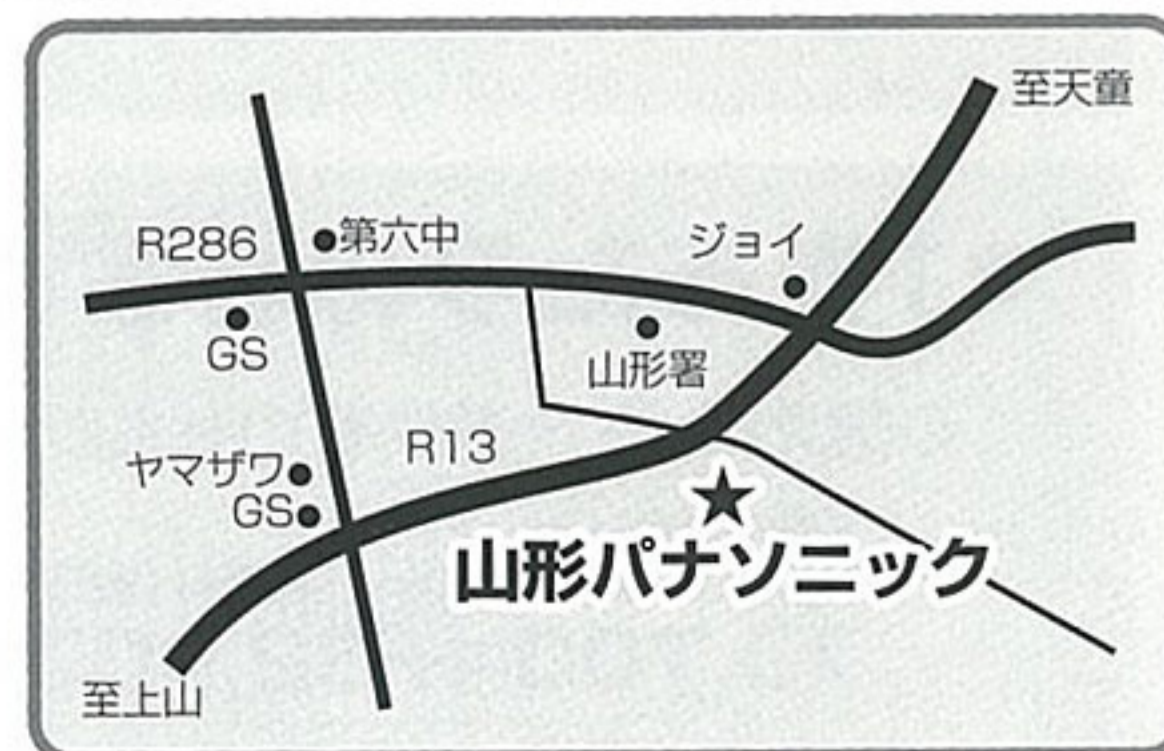
事業内容：家庭電化製品・情報通信機器・防災機器・事務機器・食品生産加工機器・自動車部品及び付属品・照明器具・電気工器具・昇降設備・空調機器・住宅設備機器・建設付帯資材の卸売ならびに付帯する設計・施工・建築一式工事・電気工事・管工事・機械器具設置工事・電気通信工事・水道施設工事および消防施設工事に関する請負ならびに付帯する設計・工事管理業務・施工業務、電気機器・介護機器のレンタルおよびリースならびに居宅介護支援業務

平成20年10月より、グループとして更なるブランド価値向上を図るため、松下電器がPanasonicに社名変更するにともない、弊社も山形パナソニック株式会社に社名を変更し現在に至っています。

パナソニックグループの地域企業として、「真の豊かさ」が実現できる快適な暮らし環境を商品・システムを通じてお届けし、企画・提案・設計・施行からメンテナンス・サービスに至る幅広い分野で皆様のお役に立てるよう努力してまいります。



〒990-2401 山形市平清水1-1-75
TEL (023) 622-5402 FAX (023) 632-8113
URL <http://www.y-panasonic.co.jp/>



設立：昭和27年3月
代表者：代表取締役社長 清野 伸昭
従業員：288名
営業所：米沢営業所 新庄営業所
庄内営業所

山形三菱電機機器販売株式会社

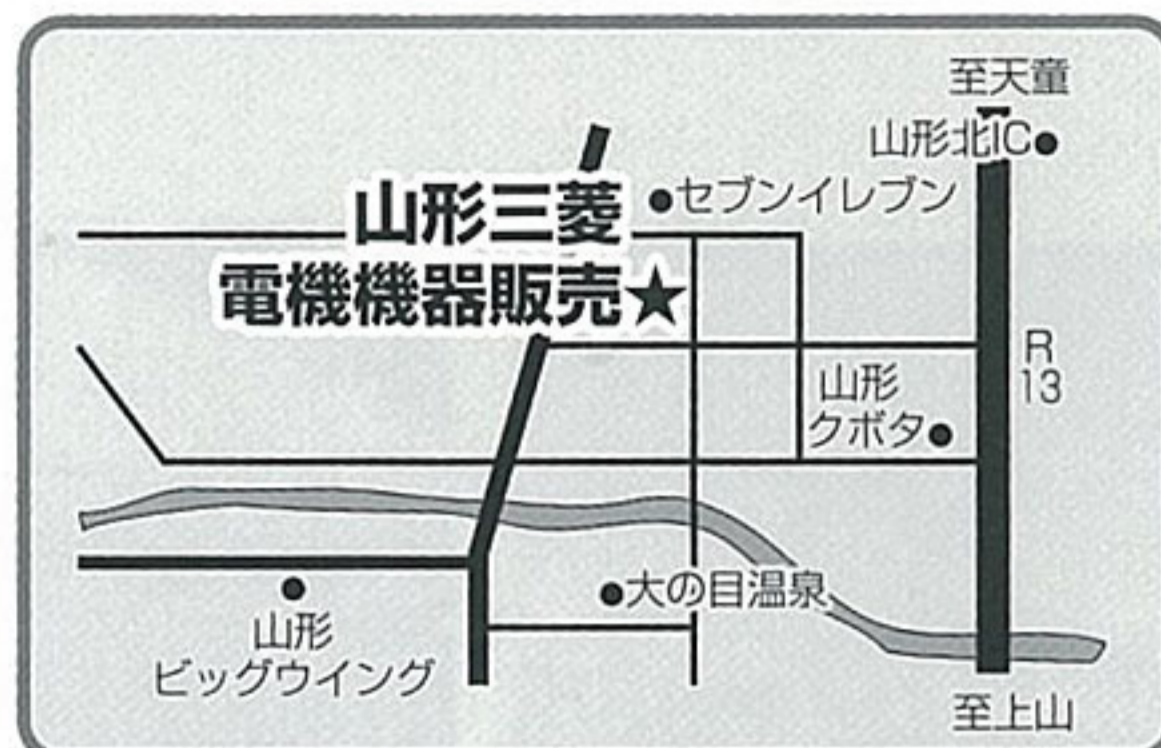
事業内容：空調冷熱機器・昇降機・ビルシステム機器・受配電機器・省エネデマンド監視システム・映像・通信システム機器・FA機器・産業メカトロニクス機器等の販売・設計・施工・保守及び関連工事



〒990-8681 山形市流通センター3-10-2
TEL (023) 633-2311 FAX (023) 633-2316
URL <http://www.yamagata-melco.co.jp>

三菱電機株式会社の総合代理店として、山形の産業の発展と快適で安全安心な環境づくりに貢献したいと願っています。

無停電電源装置(UPS)、非常用発電装置、事業所用・家庭用の太陽光発電システム等、エネルギーが産業や生活、そして未来に果たす役割が問われている時です。当社は、三菱電機グループの製品をベースに、最新最適なシステムをご提案し、保守サービスまで一貫した活動で皆様のお役に立てるよう、日々取り組んでいます。



設立：昭和39年4月
代表者：取締役社長 五百川 隆史
従業員：40名
営業所：米沢営業所

株式会社ヤマケン

事業内容：内/外装建材全般の販売、住設機材全般の販売及び工事、新商品の開発・販売及び工事、ホームセンターヤマケン、リフォームに関する総合展示・工事全般、ヤマケンオート

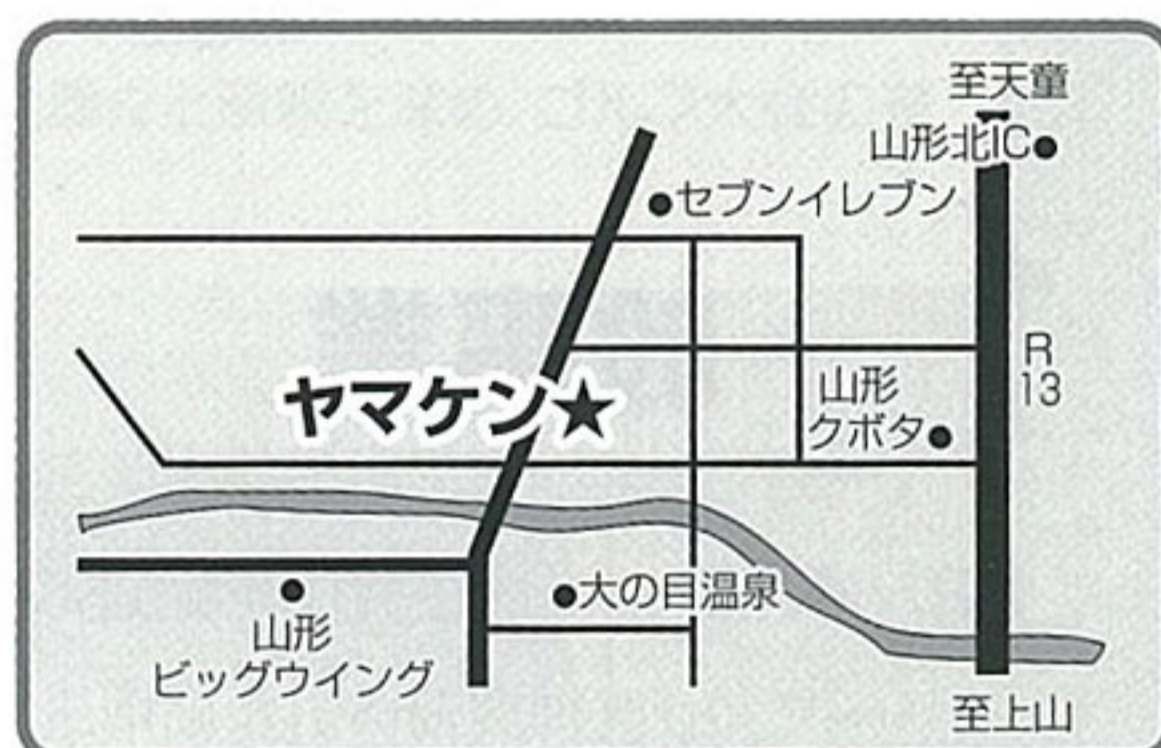


〒990-8678 山形市流通センター3-8-1
TEL (023) 633-3011 FAX (023) 633-3015
URL <http://www.yamaken-group.co.jp>

ヤマケングループは、建築資材・住宅設備機材等の総合商社です。

グループ企業が結集し、様々な建築やその機材、広範な設備機器とシステムの販売・施工・サービスを提供しています。また、昨今は、景観づくりも含めた街づくりの仕事もさせていただいております。

多くの実績をベースに、高度な専門ノウハウを発揮し、時代にマッチしたテクノロジーで、「モノを売る」より「役に立つ」企業を目指します。



設立：昭和23年5月
代表者：代表取締役社長 森谷 純一
従業員：125名
営業所：北町事業所 米沢支社 荘内営業所 仙台営業所 秋田営業所 福島営業所 いわき営業所

::: 会員名簿

- 相田建設株式会社
- 愛和建设株式会社
- 株式会社市村工務店
- 株式会社井上工務店
- 株式会社大泉建設
- 荻野建設株式会社
- 小野建設株式会社
- 狩野工務店
- 有限会社笹原建業
- 株式会社高松木材
- 株式会社たくみ

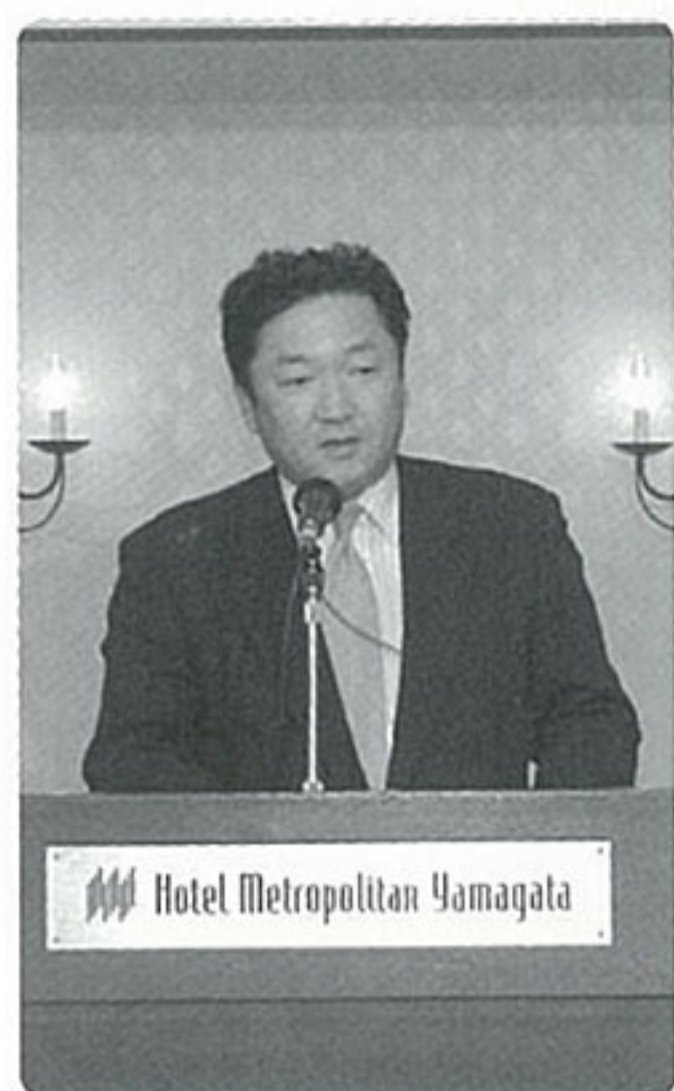
- 株式会社千歳建設
- 株式会社千歳工務店
- 株式会社ニホン総建
- 株式会社沼澤工務店
- 株式会社藤建設
- 布施建設株式会社
- 本間建設株式会社
- 株式会社丸健
- 丸七建設株式会社
- 丸ト建設株式会社
- 有限会社丸与建設
- 和興建設株式会社

::: 賛助会員

- 株式会社アイタ工業
- 株式会社アールテック
- 株式会社アベ硝建
- アユミ産業株式会社
- 株式会社稲田亀吉商店
- 遠藤設備建設株式会社
- 小笠原商事株式会社
- 株式会社北日本ハウジング
- 共立商事株式会社
- 黒澤建設工業株式会社
- 黒澤鐵筋有限会社
- 弘栄設備工業株式会社
- 株式会社高橋硝子店
- 株式会社タカハシ電工
- 株式会社竹原屋本店
- 東北電化工業株式会社
- トーエイ工業株式会社

- 株式会社ナガセ
- 株式会社西村工場
- 株式会社東照電気
- 株式会社広工務店
- 株式会社ホシカワ
- 株式会社マルシゲ
- 株式会社ムラヤマ
- 株式会社山形企業
- 山形パナソニック株式会社
- 山形三菱電機機器販売株式会社
- 株式会社ヤマケン
- 山建工業株式会社
- 山建設備株式会社
- 株式会社ヤマコン
- 株式会社ヤマト
- 株式会社ユアテック山形支社
- 株式会社吉田金物店
- 我妻建材工業株式会社
- 有限会社ワタナベ金属工業

平成22年度 事業報告



▲5.31 平成23年度 第9回 定時総会 (ホテルメトロポリタン山形)

1 一般事業

22. 4.10	民主党山形県連政策懇談会	(山形国際交流プラザ)
5.18	山形県鉄構工業組合通常総会	(パレスグランデール)
5.21	(社)山形県建築士事務所協会通常総会	(ホテルメトロポリタン山形)
5.25	(社)山形県建築士会通常総会	(パレスグランデール)
5.27	山形市管工事協同組合創立50周年記念式典	(山形グランドホテル)
7.16	山形県管工事業協同組合連合会通常総会	(ホテルシンフォニーアネックス)
8. 2	山形の家づくり大賞コンペ一次審査会	(山形テルサ)
9.13~14	山形の家づくり大賞コンペ現場審査会	(山形、米沢、白鷹等)
10.12	山形の家づくり大賞コンペ実行委員会	(山形テルサ)
10.25	山形の家づくり大賞コンペ表彰式	(山形グランドホテル)
11. 9	一般社団法人山形県空調衛生工事業協会 国土交通大臣表彰受賞祝賀会	(山形グランドホテル)
10.13	民主党山形県連「第4回政策推進会議」	(山形国際交流プラザ)

2 総会、理事会、 正副委員長・委員会会議及び委員会各種事業

22. 4.28	平成21年度 第5回 理事会	(山形県高度技術研究開発センター)
5.31	平成22年度 第8回 定時総会	(ホテルメトロポリタン山形)
7.20	平成22年度 第1回 理事会	(山形県高度技術研究開発センター)
8. 3	平成22年度 会員親善ゴルフ大会・ビアパーティの実施 (参加者 ゴルフ大会 16名、 ビアパーティー 31名)	(山形ゴルフクラブ、 ホテルメトロポリタン山形)
	<p>平成22年8月3日、山辺町山形ゴルフクラブにおいて、恒例のゴルフコンペが開催されました。当日は好天に恵まれ、参加者16名、気持ちの良いラウンドとなりました。優勝は東照電気の栗原専務で2アンダー。準優勝は高松木材の日下部部長。参加16名中13名が二桁のスコアとレベルの高い大会でした。</p> <p>プレー後は、こちらも恒例のビアパーティ。会員・賛助会員とも和気藹々と懇親を深め、ゴルフ大会の来年の健闘を誓い合いました。</p>	
11. 1	平成22年度 第2回 理事会	(山形県高度技術研究開発センター)
23. 3.11	平成22年度 第3回 理事会	(山形県高度技術研究開発センター)

3 全国中小建設業協会関係

22. 6. 1	平成22年度 第1回建設業振興対策委員会	(東京 朝日生命ビル)
6. 9	平成22年度 第2回通常理事会	(東京 朝日生命ビル)
6. 9	平成22年度 通常総会	(東京 朝日生命ビル)
9.29	平成22年度 第1回建築委員会	(東京 朝日生命ビル)
11.17	平成22年度 若手経営者懇談会	(東京 KKRホテル東京)
23. 3. 3	平成22年度 第5回通常理事会	(東京 KKRホテル東京)
3. 3	平成22年度 評議員会	(東京 KKRホテル東京)



総務委員会

- ①総会・新年会の開催
- ②理事会の開催
- ③正副委員長会議の開催
- ④表彰に関する業務
- ⑤会報「アトム」の発行及びホームページの運営
- ⑥建築協会のPR活動
- ⑦会員及び賛助会員の募集活動
- ⑧東日本大震災の支援活動

企画情報委員会

- ①会員親睦事業の実施
- ②会員懇談会の開催
- ③関係法令の周知徹底と適正価格受注の推進
- ④東日本大震災の支援活動

施工・調査研究委員会

- ①施工物件の視察研修と安全パトロールの実施
- ②安全教育・研修の実施
- ③行政との懇談会の実施
- ④行政側の建築業に対する政策の調査研究
- ⑤賛助会員に関する業務
- ⑥その他調査研究に関する業務
- ⑦東日本大震災の支援活動

平成23・24年度 一般社団法人 山形県建築協会 役員名簿

会長	相田 晃 輔	相田建設株式会社
副会長	市村 清 勝	株式会社 市村工務店
	高橋 武 彦	株式会社 高松木材
	千歳 毅	株式会社 千歳建設
	横山 正 己	愛和建设株式会社
理事	井上 孝 一	株式会社 井上工務店
	荻野 武 好	荻野建設株式会社
	小野 和 行	小野建設株式会社
	佐藤 靖 之	株式会社 たくみ
	菊地 康 倫	株式会社 千歳工務店
	本間 伸 一	本間建設株式会社
	市村 健 一	株式会社 丸健
監事	東海林 松 男	丸七建設株式会社
	村上 栄 一	丸ト建設株式会社
	石川 信 美	和興建設株式会社
	後藤 晃 一	株式会社 藤建設

平成23・24年度 一般社団法人 山形県建築協会 委員会名簿

総務委員会

委員長	荻野 武 好	荻野建設株式会社	委員	城戸口 俊則	株式会社 ニホン総建
副委員長	菊地 康 倫	株式会社 千歳工務店		伊藤 敏 昭	本間建設株式会社
委員	押野 耕 一	荻野建設株式会社		堀 健 一	有限会社 丸与建設
	渡辺 敏 明	株式会社 千歳建設			

企画情報委員会

委員長	東海林 松男	丸七建設株式会社	委員	笹原 一 浩	有限会社 笹原建業
副委員長	門間 紀 雄	株式会社 市村工務店		沼澤 哲 也	株式会社 沼澤工務店
委員	相沢 秀 典	相田建設株式会社		大沼 利 勝	布施建設株式会社
	大泉 清二郎	株式会社 大泉建設		木川 一 男	丸七建設株式会社
	狩野 一 康	狩野工務店		石川 浩 朗	和興建設株式会社

施工・調査研究委員会

委員長	井上 孝 一	株式会社 井上工務店	委員	佐藤 靖 之	株式会社 たくみ
副委員長	日下部 繁	株式会社 高松木材		後藤 晃 一	株式会社 藤建設
委員	秋葉 貴 則	愛和建设株式会社		漆山 忠 広	株式会社 丸健
	金子 明	小野建設株式会社		平山 達 造	丸ト建設株式会社

一般社団法人
山形県建築協会
(社)全国中小建設業協会 加盟
会員募集

常時会員を募集していますので、ご入会ご希望社は事務局までご連絡下さい。

山形県建築協会事務局
山形市城北町一丁目12番26号(山形建築会館内)
TEL023-647-6191 FAX023-643-4562

編集後記



平成23年3月11日。一生忘れることのできない大災害。津波に流される建物、不幸にして家を失い避難所で生活されている方々を見て、改めて私たちは家をつくり、地域をつくり、コミュニティを生み出し、そしてそれぞれの思い出を育てているのだと再確認した出来事でした。

一日も早い復興を祈念申し上げます。一緒に頑張りましょう！

総務委員会